



포괄위임장

년 월 일

본인은 임대차목적물의 임차인으로서, 아래 행위 일체를 수임인에게 위임하는 것은 물론, 수임인이 위임받은 업무를 적법 유효하게 처리할 수 있도록 하기 위해 필요한 모든 행위(필요시 인감증명서, 주민등록등본 등 제공하고 날인하는 행위 포함)에 적극 협조토록 하겠습니다

본 인(위임인) : (인) 주소 :

■ 수임내용

- 임대차보증금반환채권에 대한 채권양도(또는 질권설정) 통지 행위 [승낙방식인 경우 '채권양도승낙서(또는 질권설정승낙서) 및 임대차보증금 반환 약서' 임대인 작성여부 확인 포함]
- 임대차계약기간 중에 임대인이 변경(매매/증여 등)될 경우 (신)임대인에 대한 안내통지 행위
- 임대차목적물 경매시 임대차보증금의 배당금의 수령에 필요한 일체의 행위 (배당이의소송 등 경매절차에서 각종 이의 행위 포함)
- 기타 위와 관련한 일체의 행위

■ 임대차계약내용

임대차목적물 소재지	
임대차 보증금	금 원
임대인	

■ 수임인(대리인)

성 호: 법무법인 코러스

사업자등록번호: 105-87-09573

주 소: 서울특별시 중랑구 봉화산로 56 길 37 (신내동)